Bezield Wonen Houten

Nieuwsbrief januari 2026

Voorwoord van onze voorzitter

Met blijdschap geven wij kennis....
Met deze klassieke woorden kondig ik het verschijnen van het eerste nummer van onze Nieuwsbrief aan. Met genoegen, want het is een bijzonder moment voor onze woongemeenschap. Het markeert de afsluiting van een traject van ruim 7 jaar waarin de nodige hindernissen werden genomen tot en met het tekenen van de koopovereenkomst. En daarmee de start van het concreet bouwen aan ons wooncomplex én onze woongemeenschap.
U zult zeker niet iedere maand een nummer in uw mailbox vinden, maar we willen u als belangstellende wel blijven informeren. Over belangrijke gebeurtenissen en mijlpalen in het traject dat wij doorlopen en waarbij u misschien ook betrokken bent als buurtbewoner.
Wij kijken uit naar een soepel bouwproces en naar samen leven in een fijne buurt!
Ineke Hagen, voorzitter

Bijeenkomst met omwonenden De Grund

Nadat in november Bezield Wonen Houten (BWH) door de gemeente was geselecteerd om de grond waarop De Grund staat te kopen, werden op 18 december omwonenden van De Grund/Amaliapark uitgenodigd om over het proces te worden geïnformeerd. Naast veel leden van BWH waren enkele tientallen omwonenden aanwezig in De Grund.

De heer Pim de Moed lichtte namens de gemeente de uitgangspunten en kaders van de gemeente toe bij herontwikkeling van het terrein van De Grund. Ook beschreef hij het proces van de aanbesteding en hoe de gunning aan BWH tot stand kwam. De daadwerkelijke start van de bouw hangt overigens af van de herhuisvesting van KNA en de Voedselbank. De voorlopige planning is april 2027 start van de bouw en oplevering najaar 2028.

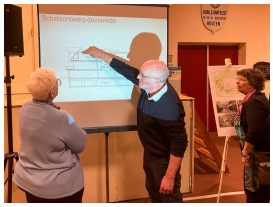
Ineke Hagen, voorzitter van BWH, schetste kort de geschiedenis van BWH. Zij vertelde waar het om draait bij BWH: levensloopbestendig wonen én nabuurschap waardoor senioren langer zelfstandig kunnen blijven wonen, zorgkosten worden gedrukt en eenzaamheid voorkomen. De ontmoetingsruimte zal ook een plek krijgen in goed nabuurschap met de buurtgenoten.

Vervolgens kregen de plannen meer concreet gestalte door de presentatie van Eric Geill, architect van BIAS Architecten, namens de Houtense projectontwikkelaars CitiSense Property en Clave Vastgoed. Hij legde uit hoe de Startnotitie van de gemeente vertaald is in een schetsontwerp. Veel belangstelling was er uiteraard voor de schetsen die op grote panelen werden gepresenteerd.

Als laatste spreker gaf Rob Rietveld namens de Amaliagroep een reflectie op het proces van inspraak met de gemeente. Hij stelde met genoegen vast dat het schetsontwerp voldoet aan de destijds geformuleerde uitgangspunten. Pim de Moed kreeg tot slot een welgemeend compliment voor de prettige wijze waarop het contact met de gemeente gedurende het traject werd onderhouden.

Na afloop werd er door de aanwezigen nog heel geanimeerd doorgepraat over de plannen onder het genot van een hapje en drankje. De reacties over het gebouw en de uitstraling waren zonder uitzondering positief.

Op de formulieren werden enkele aandachtspunten geformuleerd waar in een later stadium op terug wordt gekomen. Deze hadden voornamelijk betrekking op mogelijke verkeersoverlast en geluidshinder tijdens de bouw. Kijk op onze website voor meer foto's



Ondertekening koopovereenkomst grond

Het was een feestelijke bijeenkomst op maandag 12 januari j.l.: de ondertekening van de overeenkomst tot verkoop van de grond van De Grund aan Bezield Wonen Houten.
Hoewel Eveline Herben nog niet zo heel lang wethouder is, liet ze met haar toespraak zien toch al goed geïnformeerd te zijn over Bezield Wonen Houten. Vooral de voordelen van de kernwaarde “nabuurschap” werden door haar nadrukkelijk gememoreerd. Ook de plaats die de woongemeenschap in de buurt kan innemen. Zoals zij zei zetten we “een belangrijke stap naar een woonvorm die past bij de toekomst van Houten. Bezield Wonen Houten laat zien hoe wonen, omzien naar elkaar en aandacht voor de omgeving hand in hand kunnen gaan”. Het was goed om te horen dat de gemeente vanaf nu ook echt werk gaat maken met het faciliteren van burgerinitiatieven als die van BWH.

Ineke Hagen, voorzitter van Bezield Wonen Houten, was vooral ook blij en opgelucht dat ze eindelijk na ruim 7 jaar aan de slag kunnen. Zij lichtte toe wat zij verstaan onder “bezield wonen”: omzien naar elkaar, bewust met elkaar samen leven en samen dingen doen, in een duurzaam en levensbestendige appartementencomplex. Om zodoende de voorwaarden te scheppen waardoor bewoners langer gezond kunnen blijven leven en daarmee ook de druk op de zorg te verminderen. Samenwerking met zorginstellingen hebben een prioriteit. En het contact met de buurtgenoten willen we, volgens Ineke, graag goed onderhouden waarbij de ontmoetingsruimte zeker ook een plek zal krijgen.

Pim Leemhuis, met zijn partner Sjanneke van Goch initiatiefnemer van BWH, nam in een korte en geestige toespraak het traject door dat zij in die 7 jaar hebben doorlopen. De nodige hobbels die moesten worden genomen werden met een glimlach gememoreerd.

Voor de officiële ondertekening van alle documenten overhandigde de wethouder een blinkende troffel aan Ineke, waarmee de start van het traject De Grund werd gemarkeerd. Uiteraard werd het glas geheven en een toost uitgebracht op een voorspoedig vervolgtraject.

Onze website

Deze e-mail is verstuurd aan {{email}}.• Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich hier afmelden. • Voor een goede ontvangst voegt u bezieldwonenhouten@ziggo.nl toe aan uw adresboek.

Laposta