

Woongroep kan gaan bouwen

HOUTEN Zeven jaar na de oprichting van de initiatiefgroep Beziëld Wonen geïnitieerd door de gemeente Houten om een woongroep op te richten op de plek waar nu nog De Grond staat. Beziëld Wonen werkt nu samen met twee ontwikkelaars uit Houten. Voorzitter Ineke Hagen: „Toen we het hoorden dat de gunning gewonnen hadden, wisten we wel bubbeltjes gedronken te hebben.“

door Agnes Krijnen

Beziëld Wonen laat 30 appartementen bouwen en een ruime gemeenschappelijke voorziening. De groep bewoners probeerde dit eerder op de plek van de Van Harte school, de Oord en Beverakker, maar lukte nog nooit. Nu dus wel. Volgens wethouder Eveline Herben erborde het plan van Beziëld Wonen op alle criteria een hoge score. Beziëld Wonen werkt al een aantal jaren samen met ontwikkelaar Citise Property Group, later kwam de Vastgoed erbij. Hagen: „Een besteding en ontwikkeling is zo ontwikkeld, daar kom je als amateur niet uit. Daarom adviseerde de gemeente ons om samen te werken met een ontwikkelaar.“

MEER WONEN EN LEVEN Een belangrijk onderdeel van het plan is de gemeenschappelijke ruimte voor bewoners én omwonenden. In deze ruimte zullen uiteenlopende activiteiten plaatsvinden, waarbij buurtbewoners van harte welkom zijn. Voorzitter Ineke Hagen van



■ Op de plek van De Grond komen seniorenwoningen

Beziëld Wonen: „We kijken ernaar uit om samen met de omgeving onze woongemeenschap vorm te geven.“

NIEUWE LEDEN De initiatiefgroep werkt de komende periode het ontwerp verder uit. Voor direct omwonenden komt er op korte termijn een eerste participatiebijeenkomst. Beziëld Wonen heeft op dit moment

nog beperkte ruimte voor nieuwe leden. Belangstellenden kunnen zich aanmelden via beziieldwonen-houten.nl

Hagen: „We hebben het meteen hartstikke druk. We hadden al schetsontwerpen, maar nu kunnen we over alles na gaan denken, van de invulling van de appartementen tot de auto's. We kunnen nu met de

architect om tafel. Het is hartstikke leuk om te doen.“

PLANNING De verwachting is dat de bouw begin 2027 kan starten. Voorwaarde is wel dat de huidige gebruikers van De Grond voor die tijd verhuisd zijn. KNA verhuist naar Enter, voor de Voedselbank wordt nog een plek gezocht.